

Referencia: **696-NVR190**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **88.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 5

Población: Cartagena

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30204

Zona: Ensanche



**M<sup>2</sup> construidos:** 85

**Suelo de:** gres

**Agua caliente:** individual

**Combustible:** butano

**Dormitorios:** 3

**Baños:** 1

**Exterior/Interior:** exterior

---

**Descripción:**

RESERVADA

NOVAMER INMOBILIARIA GESTIONA LA VENTA DE ESTA VIVIENDA

SITUADO AL LADO DEL COLEGIO MARISTAS, HOSPITAL ROSELL, UNIVERSIDADES, ESTACIONES DE TREN Y AUTOBÚS, SUPERMERCADOS, CERCANO ACCESO A AUTOVÍA DE CARTAGENA Y PARQUE MEDITERRÁNEO.

Perfecta como inversión para un rápido alquiler o como vivienda habitual.

Vivienda amueblada y con zona de parking, INCLUYE AGUA EN SU COMUNIDAD, orientación sur, 2 ascensores en el edificio, tres dormitorios, baño completo con ducha, suelo de gres, armarios. Cocina amueblada con todos los electrodomésticos.

1 Split de aire acondicionado en el salón, tiene menaje de hogar y galería acristalada.

Póngase en contacto con nosotros y estaremos encantados de atenderles.

Por expreso deseo del propietario gestionamos este inmueble con carácter de EXCLUSIVA. Con ello garantizamos, a todas las partes, un servicio de mayor calidad y sin interferencias de terceros. Rogamos no molesten al propietario del inmueble -ni a posibles ocupantes, inquilinos, o al vecindario- , sino que se dirijan directamente a nosotros para cualquier cuestión relacionada con el mismo. Los precios y condiciones presentadas no son vinculantes y pueden estar sujetos a cambios.

Gastos de compra-venta y honorarios agencia no incluidos en el precio de venta.

NOVAMER GESTIÓN INMOBILIARIA

EDUARDO MERCADER

686 560 432

---