

Referencia: **453-NVR47**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Alquiler

Precio: **1.000 €**

Estado: Seminuevo



Planta: 4

Población: Cartagena

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30205

Zona: Alameda



M² construidos: 160

útiles: 140

Garajes: 1

Agua caliente: individual

Terraza(s): 1

Dormitorios: 4

Orientación: este

Baños: 3

Exterior/Interior: exterior

Armarios: 6

Descripción:

DISPONIBLE A PARTIR DE 15 ENERO 2022

Excelente piso de gran tamaño AMUEBLADO Y CON PLAZA DE GARAJE SITUADO EN ALAMEDA DE SAN ANTÓN. VIVIENDA GESTIONADA EN EXCLUSIVA POR NOVAMER INMOBILIARIA.

Perfecto estado, distribuida en zona de entrada con gran hall, en la que encontramos a la derecha la cocina amueblada con zona de office (despacho) y todos los electrodomésticos en acero (vitrocerámica, horno, microondas, campana extractora, frigorífico, caldera gas natural, lavadora-secadora a estrenar), galería amplia.

La zona de dormitorios consta de 4 estancias equipadas con armarios empotrados, 3 baños completos (1 en suite en dormitorio principal), dichos baños cuentan dos de ellos con duchas y uno con bañera, 2 armarios roperos en pasillo, 1 armario zapatero en hall.

Esta vivienda dispone de calefacción central con radiadores - gas natural, su carpintería interior es de roble y la exterior de pvc climalit con mosquiteras, los suelos son de parquet, alarma y puerta de entrada acorazada para una completa seguridad.

El edificio no tiene mucha antigüedad y para mayor independencia dispone de una vivienda por planta, accedemos desde el ascensor a una zona de garaje en la que se encuentra una amplia plaza de garaje que también se incluye en el alquiler.

Especialmente luminosa y ventilada, con muy buena orientación y rodeada de todo tipo de servicios, colegios cercanos, zonas de ocio, supermercados y centros comerciales(Corte Inglés), zonas verdes, a 10 minutos caminando de la Plaza de España - zona comercial.

Para su alquiler se precisa demostrar solvencia en el pago, no admite mascotas y los contratos de arrendamiento mínimo de 1 año.
