

reference: 1242
property type: flat
sale/rent: for sale
price: 145.000 €
condition: resale



address:
Nº: floor: 4
town: Cartagena
province: Murcia
postal code: 30300
zone: BARRIO PERAL



sqm built:	108	lift:	yes	floor:	stoneware
living area:	0	pool:	no	air conditioner:	split
plot sq.meters:	0	garages:	1	hot water:	
sqm terrace:	0	terraces:	0	fuel:	
bedrooms:	4	storage room:	yes	orientation:	northwest
bathrooms:	2	garden:	no	antiquity:	
toilets:	0	courtyard:	no	outward/inward:	outward
cupboards:	2	furnished:	no	community fees/month:	57

description:

ESTUPENDO PISO ESQUINERO, CON PLAZA DE GARAJE Y TRASTERO EN ZONA NUEVA JOSE MARIA DE LA PUERTA.

Te presentamos este cuidado piso, situado en planta 4 con ascensor, sin vecinos arriba, en esquina, y completamente exterior a calle.

Distribuido en recibidor con puerta de entrada de seguridad .

La cocina sigue un estilo office con isla , la cual se deja amueblada y equipada con los electrodomesticos en perfecto estado de uso , todos en acero inoxidable de primeras marcas. Cuenta con split de aire acondicionado en esta estancia.

Amplio salón comedor con salida a balcón abierto, con unas estupendas vistas de Barrio Peral.

El salón tiene revestida la pared frontal en piedra natural, lo que aporta un gran acabado estético y lo convierte en un espacio cálido y de moda.

Cuenta con split de aire acondicionado y bomba de calor encastrado en esta pared.

Completa el piso, 4 amplios dormitorios , dobles, luminosos y espaciosos, que podrás acondicionar según tu gusto o necesidades.

El principal, es tipo suite, con baño incorporado , completo y con bañera, cuenta con armario empotrado de largas dimensiones, donde el almacenaje y el orden, lo tienes asegurado. Esta habitación está revestida en piedra natural pizarra (¡¡ le da un toque de elegancia tremendo !!) , y cuenta con split de aire acondicionado + bomba de calor.

La segunda habitación , amueblada siguiendo estilo juvenil, con cama tren y escritorio quedaría amueblada , si así lo necesitas.

La tercera habitación, actualmente se usa como despacho y sala de juegos.

La cuarta habitación es un Vestidor (se retira, para que puedas diseñar uno a tu gusto). Te recordamos que todas las habitaciones son exteriores a calle.

Además, tenemos dos baños (uno en pasillo, con pie de ducha y mamparas) , y otro en suite con bañera , completo, y ventana a exterior.

La vivienda cuenta con suelos de gres, paredes en gotelé , puertas interiores en madera de pino, y ventanas aluminio blanco con mosquiteras en baño y salón.

Se incluye en el precio, PLAZA DE GARAJE Y CUARTO TRASTERO DE 8M2 , el cual, se deja con las estanterias.

De gran valor, la proximidad de servicios, que encontramos en esta zona, tal como supermercado Consum, zona restauración, parques infantiles, centros educativos y servicios básicos. ¡¡ este barrio lo tiene todo !!

Apuesta por tu futuro con esta vivienda: seguramente sea la vivienda que necesitarás dentro de unos años.

La GESTIÓN DE VENTA de este inmueble nos ha sido encargada por el propietario en EXCLUSIVA, por lo que cualquier interesado debe ponerse en contacto con nosotros. Si se trata de una agencia inmobiliaria, le atenderemos en colaboración.

SI NECESITA FINANCIACIÓN, LE RECOMENDAMOS QUE ANTES DE VISITAR COMPRUEBE HASTA QUE PRECIO ES VIABLE SU COMPRA, CONSÚLTENOS Y LE OFRECEREMOS LAS MEJORES POSIBILIDADES.
