

reference: 666-NVR171

property type: flat

sale/rent: for sale

price: 62.000 €

condition: Buen estado



address:

Nº: dchafloor: 3

town: Cartagena

province: Murcia

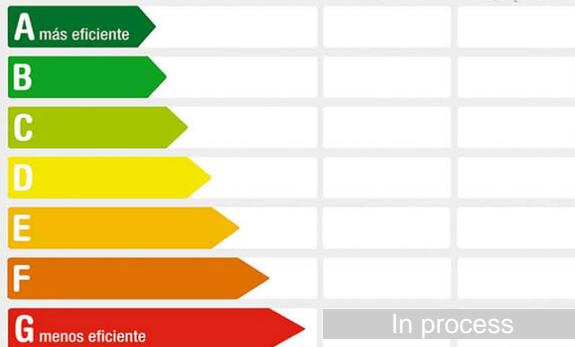
postal code: 30205

zone: JUAN FERNÁNDEZ

### ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía  
kWh/m² año

Emisiones  
kgCO<sub>2</sub>/m² año



sqm built: 90  
living area: 0  
plot sq.meters: 0  
sqm terrace: 0  
bedrooms: 3  
bathrooms: 1  
toilets: 0  
cupboards: 2

elevator: no  
swimming pool: no  
garages: 0  
terraces: 0  
storage room: no  
garden: no  
courtyard: yes  
furnished: yes

floor: stoneware  
air conditioner: split  
hot water:  
fuel:  
orientation:  
antiquity:  
outward/inward: outward  
community fees/month: 35

---

**description:**

NOVAMER INMOBILIARIA VENDE PISO EN ZONA JUAN FERNÁNDEZ - PARQUE DE LOS JUNCOS

IDEAL PARA PAREJAS JOVENES ... CANSADAS DE PAGAR ALQUILER.

Vivienda SEMIAMUEBLADA en muy buen estado, de 3 dormitorios con armarios empotrados, cocina office de gran tamaño, baño completo ventilado, salón comedor muy luminoso, zona de parking comunitario en recinto privado.

El inmueble cuenta con carpintería exterior pvc con mosquiteras, carpintería interior de sapelli, electrodomésticos, split de aire acondicionado, molduras de escayola, suelos de gres en perfecto estado y alta de suministros.

El edificio no tiene ascensor, es un piso en tercera planta.

Se encuentra rodeada de todo tipo de servicios, alimentación, deporte, religiosos, parques infantiles, colegios, zonas de hostelería y ocio.

Perfectamente comunicado con paradas de autobús y taxi.

Zona tranquila y familiar.

La GESTIÓN DE VENTA de este inmueble nos ha sido encargada por el propietario en EXCLUSIVA, por lo que cualquier interesado debe ponerse en contacto con nosotros.

SI NECESITA FINANCIACIÓN... LE RECOMENDAMOS QUE ANTES DE VISITAR COMPRUEBE HASTA QUE PRECIO ES VIABLE SU COMPRA, CONSÚLTENOS Y LE OFRECEREMOS LAS MEJORES POSIBILIDADES.

En este anuncio de venta, no se encuentran incluidos los gastos de compraventa ni honorarios profesionales de la agencia inmobiliaria.

El precio publicado, al ser designado por el propietario vendedor, podría sufrir variaciones y no será vinculante hasta el contrato de venta.

---