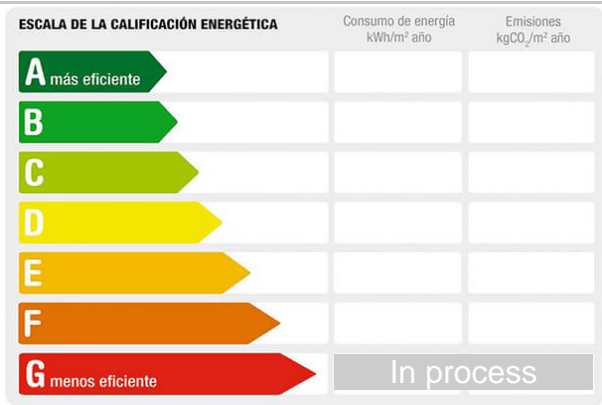


Reference: **722-NVR206**
 Property type: Duplex
 Sale/rent: For sale
 Price: **155.000 €**
 Condition: Good condition



Town: La unión
 Province: Murcia
 Postal code: 30360
 Zone: El Garbanzal



Sqm built: 226	Floor: stoneware	Living area: 178
Garages: 3	Bedrooms: 3	Bathrooms: 2
Antiquity: 2007	Outward/Inward: outward	Cupboards: 4

Description:

!!!! BAJADA DE PRECIO VISÍTELO !!!!

NOVAMER INMOBILIARIA VENDE PRECIOSO DÚPLEX CON GRAN SÓTANO EN EL GARBANZAL - LA UNIÓN.

Les presentamos esta preciosa vivienda familiar en zona residencial con todo tipo de servicios cercanos, supermercados, farmacia, zonas verdes, colegios, cafeterías. Bien comunicada con el centro de La Unión y con fácil acceso a la autovía de Cartagena.

Se distribuye en planta baja, planta primera y sótano.

En la planta baja dispone de un salón-comedor muy luminoso, baño completo con ducha, cocina amueblada de gran tamaño con todos los electrodomésticos, despensa y un estupendo patio.

Accedemos a la planta primera que consta de dormitorio principal con vestidor y un amplio armario empotrado, dispone de un gran balcón, 2 dormitorios dobles y baño con bañera para uso de esta planta.

El sótano dispone de 110 metros, un tamaño buenísimo para darle diversas utilidades.

Entre las calidades de esta vivienda está su aire acondicionado centralizado, frío/calor por conductos, carpintería exterior de aluminio blanco, carpintería interior en haya, gas natural, suelos de gres.

No dude en informarse y estaremos encantados de atenderles.

Por expreso deseo del propietario gestionamos este inmueble con carácter de EXCLUSIVA. Con ello garantizamos, a todas las partes, un servicio de mayor calidad y sin interferencias de terceros. Rogamos no molesten al propietario del inmueble -ni a posibles ocupantes, inquilinos, o al vecindario- , sino que se dirijan directamente a nosotros para cualquier cuestión relacionada con el mismo. Los precios y condiciones presentadas no son vinculantes y pueden estar sujetos a cambios.

Gastos de compra-venta y honorarios agencia no incluidos en el precio de venta.
