

Reference: **724-NVR208**

Property type: Flat

Sale/rent: For sale

Price: **135.000 €**

Condition: Resale



Floor: 1

Town: Cartagena

Province: Murcia

Postal code: 30360

Zone: LA UNION



**Sqm built:** 103

**Floor:** stoneware

**Living area:** 78

**Garages:** 1

**Sqm terrace:** 20

**Terraces:** 1

**Bedrooms:** 3

**Bathrooms:** 2

**Outward/Inward:** outward

**Cupboards:** 2

---

**Description:**

NOVAMER INMOBILIARIA VENDE

No dude en informarse, podría ser la vivienda que esta buscando.

Precioso piso de gran tamaño AMUEBLADO POR COMPLETO, COCINA EQUIPADA y con PLAZA DE GARAJE incluida en zona Centro de la Unión.

Rodeado de zonas verdes, en Urbanización de reciente construcción y con piscina comunitaria.

Todos los servicios cercanos, supermercados, colegios, zonas de ocio, centro de salud, cercano a playas (a 6 Kms).

Cercano a Cartagena, zona Valle de Escombreras, Parque Mediterráneo y muy bien comunicada con paradas de autobús y tren.

Se distribuyen sus 103 metros construidos en salón comedor desde el que se puede acceder a una amplia terraza con bonitas vistas, cocina americana amueblada, 3 dormitorios (uno en suite con baño con bañera y acceso a la terraza), un segundo baño con ducha y distribuidor.

Dispone de suelos de gres, carpintería exterior de aluminio climalit, carpintería interior pino, molduras de escayola, aire acondicionado centralizado FRÍO - CALOR.

En las zonas comunes encontramos un gran patio interior y en el exterior de la urbanización, parque infantil, zonas verdes y piscina para uso exclusivo de los propietarios de las viviendas. Gastos de comunidad: 50 € ( incluye garaje y zonas comunes - piscina)

No dude en informarse y estaremos encantados de atenderles.

Por expreso deseo del propietario gestionamos este inmueble con carácter de EXCLUSIVA. Con ello garantizamos, a todas las partes, un servicio de mayor calidad y sin interferencias de terceros. Rogamos no molesten al propietario del inmueble -ni a posibles ocupantes, inquilinos, o al vecindario- , sino que se dirijan directamente a nosotros para cualquier cuestión relacionada con el mismo. Los precios y condiciones presentadas no son vinculantes y pueden estar sujetos a cambios.

Gastos de compra-venta y honorarios agencia no incluidos en el precio de venta.

NOVAMER GESTIÓN INMOBILIARIA

EDUARDO MERCADER

686 560 432

---